

ABNT publica NBR15.575 – Desempenho de Edificações Habitacionais

A versão revisada da NBR 15575, conhecida como Norma de Desempenho, foi publicada nesta quarta (20/2) com validade a partir de 19/07/13.

Foi publicada nessa terça-feira, 19 de fevereiro de 2013, pela Associação Brasileira de Normas Técnicas, a ABNT NBR 15.575 – Desempenho de Edificações Habitacionais, mais conhecida como Norma de Desempenho. A Norma passa a vigorar no dia 20 de julho de 2013, ou seja, após 150 dias da sua publicação, podendo ser exigida a partir desta data nos projetos que forem protocolados para aprovação nos órgãos públicos.

Para a engenheira e assessora técnica da Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC), Geórgia Bernardes, trata-se de uma Norma de grande importância que cria um marco regulatório no setor da construção civil.

“A publicação da NBR 15.575 ocorre em momento oportuno para o mercado da construção civil, o de sustentação do crescimento verificado nos últimos anos com agregação de valores imprescindíveis aos nossos imóveis, como segurança, qualidade e conforto”, explica Bernardes.

A Norma de Desempenho tem um grande potencial para nortear tecnicamente o mercado e induzir a uma melhoria da qualidade das construções. Ela introduz ou reforça novos conceitos, como desempenho acústico, desempenho térmico e vida útil. É a primeira norma a definir, pela primeira vez, como um edifício deve se comportar ao longo do tempo para atender as expectativas dos usuários (conforto e segurança no uso), conceitos já aplicado há muito tempo nos países desenvolvidos e que agora, com a sua vigência, passarão a ser implementados também no Brasil.

É consenso entre especialistas que a Norma vai trazer, de fato, muitos avanços a toda a cadeia da indústria da construção e estabelecerá uma relação de co-responsabilidade entre projetistas, fabricantes, construtores, incorporadores e consumidores, criando uma linguagem unificada e transparente dentro da cadeia produtiva.

Fonte: CBIC

Confira o resumo das 6 partes da nova norma:

ABNT NBR 15575-1:2013

Data de Publicação: 20/02/2013

Válida a partir de: 19/07/2013

Título: Edificações habitacionais — Desempenho

Parte 1: Requisitos gerais

Comitê: ABNT/CB-02 Construção Civil

Nº de Páginas: 71

Objetivo: Esta parte da ABNT NBR 15575 estabelece os requisitos e critérios de desempenho aplicáveis às edificações habitacionais, como um todo integrado, bem como a serem avaliados de forma isolada para um ou mais sistemas específicos.

ABNT NBR 15575-2:2013

Data de Publicação: 20/02/2013

Válida a partir de: 19/07/2013

Título: Edificações habitacionais — Desempenho

Parte 2: Requisitos para os sistemas estruturais

Comitê: ABNT/CB-02 Construção Civil

Nº de Páginas: 31

Objetivo: Esta parte da ABNT NBR 15575 estabelece os requisitos e critérios de desempenho que se aplicam somente ao sistema estrutural da edificação habitacional.

ABNT NBR 15575-3:2013

Data de Publicação: 20/02/2013

Válida a partir de: 19/07/2013

Título: Edificações habitacionais — Desempenho

Parte 3: Requisitos para os sistemas de pisos

Comitê: ABNT/CB-02 Construção Civil

Nº de Páginas: 42

Objetivo: Esta parte da ABNT NBR 15575 estabelece os requisitos e critérios de desempenho que aplicam-se ao sistema de pisos da edificação habitacional.

ABNT NBR 15575-4:2013

Data de Publicação: 20/02/2013

Válida a partir de: 19/07/2013

Título: Edificações habitacionais — Desempenho

Parte 4: Requisitos para os sistemas de vedações verticais internas e externas

Comitê: ABNT/CB-02 Construção Civil

Nº de Páginas: 63

Objetivo: Esta parte da ABNT NBR 15575 estabelece os requisitos, os critérios e os métodos para a avaliação do desempenho de sistemas de vedações verticais internas e externas (SVVIE) de edificações habitacionais ou de seus elementos.

ABNT NBR 15575-5:2013

Data de Publicação: 20/02/2013

Válida a partir de: 19/07/2013

Título: Edificações habitacionais — Desempenho

Parte 5: Requisitos para os sistemas de coberturas

Comitê: ABNT/CB-02 Construção Civil

Nº de Páginas: 73

Objetivo: Esta parte da ABNT NBR 15575 estabelece os requisitos e critérios de desempenho requeridos para os sistemas de coberturas para edificações habitacionais.

ABNT NBR 15575-6:2013

Data de Publicação: 20/02/2013

Válida a partir de: 19/07/2013

Título: Edificações habitacionais — Desempenho

Parte 6: Requisitos para os sistemas hidrossanitários

Comitê: ABNT/CB-02 Construção Civil

Nº de Páginas: 32

Objetivo: Esta parte da ABNT NBR 15575 estabelece os requisitos e critérios de desempenho que aplicam-se ao sistema hidrossanitário da edificação habitacional.